

## CONVOCATORIA

El Ministerio de Producción Comercio Exterior Inversiones y Pesca, invita a las personas naturales o jurídicas, para la presentación de ofertas para el “SERVICIO DE ARRIENDO DE UN BIEN INMUEBLE PARA QUE FUNCIONE COMO INSPECTORÍA DE PESCA DE PUERTO LÓPEZ DEL MINISTERIO DE PRODUCCIÓN, COMERCIO EXTERIOR, INVERSIONES Y PESCA PROVINCIA DE MANABÍ”, para lo cual se detalla la siguiente información:

- Numero de procedimiento: ARBI-MPCEIP-2025-001
- Presupuesto referencial: \$3,564.00
- Servicio Esperado: El inmueble a ser arrendado deberá cumplir con las especificaciones del inmueble solicitadas por la institución, con el fin de brindar un servicio de calidad a los usuarios de la Inspectoría de Pesca de Puerto López.
  1. Ubicación del bien inmueble: Deberá estar ubicado dentro del perímetro urbano del cantón Puerto López, Provincia de Manabí
  2. Área de Construcción: Deberá contar con un total aproximado de 48.82 metros cuadrados, estructura de hormigón armado, pintura interior y exterior, un baño completo, piso de cerámica, puerta principal enrollable, incluir el servicio de agua potable. En el proceso de arrendamiento no incluye, servicios básicos de luz, telefonía, ni internet, tampoco incluye servicio de guardianía.
- Certificación presupuestaria: 63
- Código CPC: 721120011
- El precio unitario Canon de arrendamiento: \$396.00 mensual
- Plazo de entrega: El plazo para la ejecución del contrato del “SERVICIO DE ARRIENDO DE UN BIEN INMUEBLE PARA QUE FUNCIONE COMO INSPECTORÍA DE PESCA DE PUERTO LÓPEZ DEL MINISTERIO DE PRODUCCIÓN COMERCIO EXTERIOR INVERSIONES Y PESCA PROVINCIA DE MANABÍ” será a partir del día siguiente a la suscripción del contrato hasta el 31 de diciembre de 2025..
- Forma de pago: Pago contra entrega recepción: El pago se lo realizará de manera mensual, por el servicio efectivamente recibido, previo el informe de conformidad del administrador del contrato, presentación de factura y suscripción del acta de entrega recepción del servicio.

El cronograma del procedimiento con las fechas limites para cada etapa, metodología de evaluación de la oferta y las condiciones mínimas de participación se encuentran determinadas en el pliego publicados a través del portal de compras públicas [www.compraspublicas.gob.ec](http://www.compraspublicas.gob.ec)

ETAPA	FECHA LIMITE	HORA
Fecha límite de entrega de ofertas	21-04-2025	12H00
Fecha de apertura de ofertas	21-04-2025	13H00
Fecha estimada de adjudicación	01-05-2025	20H00

Guayaquil: Av. Malecón 100 y Av. 9 de octubre, Edif. La Previsora, pisos 15-18-19 Teléfono: +593 4 2591370

Quito: Av. Amazonas entre Unión Nacional de Periodistas y Alfonso Pereira

Plataforma Gubernamental de Gestión Financiera, pisos 8 y 9 Teléfono: 593 2 3948760

Manta: Puerto Pesquero de San Mateo Teléfono: 593 5 26661009

[www.produccion.gob.ec](http://www.produccion.gob.ec)